

Mallaustraße 66-68

Exposé | 12.09.2024

ZUSAMMENFASSUNG.

Ihre neue Büroadresse in der Mallaustraße, Mannheim

Die Gewerbeimmobilie in der Mallaustraße, 68219 Mannheim, bietet mit beeindruckenden 10.000,0 m² eine großzügige Fläche für unterschiedliche Büroanforderungen. Die strategisch günstige Lage im dynamischen Stadtgebiet von Mannheim gewährleistet optimale Erreichbarkeit und zahlreiche Unternehmensmöglichkeiten.

Der Standort in Mannheim ist bekannt für seine florierende Wirtschaft und bietet hervorragende Anbindungen an öffentliche Verkehrsmittel und das Autobahnnetz. Die ruhige Umgebung im Gewerbegebiet sorgt zudem für eine angenehme Arbeitsatmosphäre.

Das Hauptgebäude besticht durch seine flexible Flächengestaltung, die individuell an die Bedürfnisse verschiedener Unternehmen angepasst werden kann. Zudem besteht die Möglichkeit, eigene Stellplätze auf dem Gelände zu nutzen.

Profitieren Sie von einer einzigartigen Mischung aus großzügigen Flächen und hervorragender Anbindung – ein idealer Ausgangspunkt für wachsende und etablierte Unternehmen gleichermaßen.

Nutzung

Grundstück



Adresse

Mallaustraße
68219 Mannheim



PKW-Stellplätze



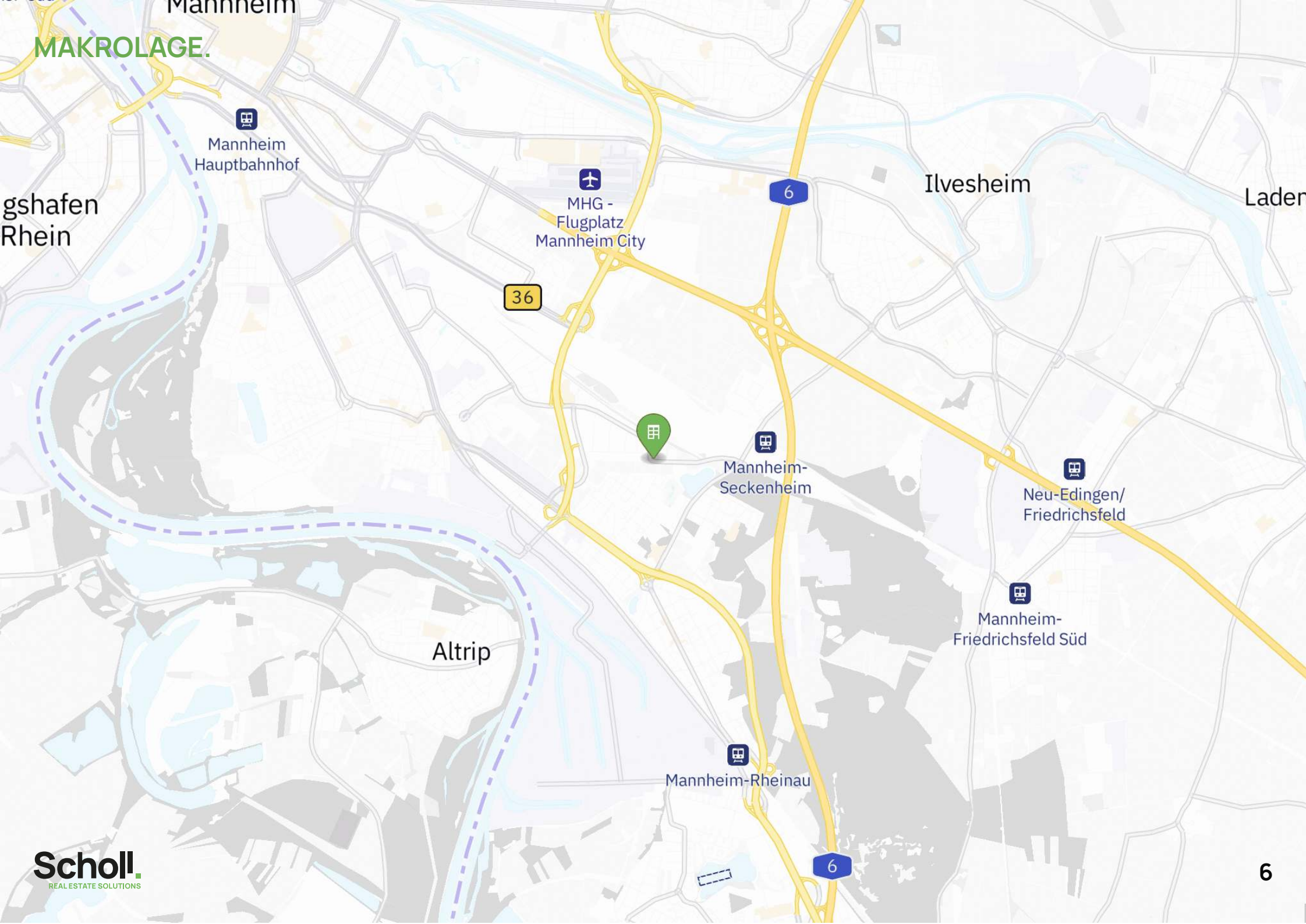


BÜROFLÄCHE.



MERKMALE DES OBJEKTS.

MAKROLAGE.



LAGE & UMGEBUNG.

Die Gewerbeimmobilie in der Mallaustraße 66-68 befindet sich in einer strategisch günstigen Lage in Mannheim, einer der bedeutenden Industriesiedlungen Deutschlands. Gelegen in einer dynamischen Geschäftsgegend, würde dieses Bürogebäude leicht erreichbar sein und ein hohes Maß an Sichtbarkeit genießen. Zudem profitiert Mannheim von einer starken Wirtschaft und Infrastruktur, die sicherlich einen Mehrwert für alle Arten von Unternehmen bietet.

GEBÄUDE.

HAUPTGEBÄUDE

Mallaustraße , 68219 Mannheim

BEZEICHNUNG	FLÄCHENKONFIGURATION			MIETZINS	VERFÜGBARKEIT
Büro in Verbindung mit Produktion, Lager sowie Freifläche möglich	Grundstück	10.000 m²	EG	a. A.	<div></div> Nach Mieterausbau

KONTAKT.

Interesse geweckt?
Kontaktieren Sie uns jetzt.



Julian Benz

Vermietungsmanager

☎ +49 172 2818987

✉ jb@scholl-solutions.de